

Ambito territoriale n. 72

Elenco Comuni appartenenti all'ambito, così come individuati dai provvedimenti regionali:

**ARBORIO, BURONZO, GATTINARA, GHISLARENGO, LENTA, LOZZOLO, ROASIO, ROVASENDA,
SAN GIACOMO VERCELLESE, SERRAVALLE SESIA**

COMUNE CAPOFILA: Gattinara

COMUNE DI SAN GIACOMO VERCELLESE

(Comune di residenza del richiedente alla data del 16 luglio 2015)

Richiesta di

CONTRIBUTO PER IL SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE

di cui all'art. 11 L. 431/98 e s.m.i.

Esercizio finanziario 2015

(canone anno 2014)

COMPILAZIONE ASSISTITA

COMPILAZIONE LIBERA

Il sottoscritto, INTESTATARIO DI CONTRATTO DI LOCAZIONE DI UN ALLOGGIO, presenta domanda per accedere ai contributi per il sostegno alla locazione di cui all'art. 11 della legge n. 431/98 e s.m.i.

A tal fine, fornisce le seguenti DICHIARAZIONI rese ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i..

Il sottoscritto dichiara di essere consapevole della decadenza dei benefici e delle sanzioni penali, previste in caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità negli atti, ai sensi degli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i.

Il sottoscritto dichiara inoltre la propria disponibilità a fornire idonea documentazione atta a dimostrare la completezza e la veridicità dei dati dichiarati.

Parte I - Dati personali e situazione economica

RICHIEDENTE:

COGNOME _____ NOME _____

NATO A _____ IL _____

CODICE FISCALE

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

RESIDENTE **alla data del 16 luglio 2015** nel comune di **SAN GIACOMO VERCELLESE** (Ambito territoriale n 72)

(PROV. VERCELLI) C.A.P. 13030

INDIRIZZO _____ n° _____

RECAPITO TELEFONICO (preferibilmente cellulare) _____,

INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA _____,

Cittadinanza italiana o di uno Stato appartenente all'Unione Europea

Cittadinanza di uno Stato non appartenente all'Unione Europea

*In tal caso il dichiarante autocertifica di essere residente, alla data del 16 luglio 2015, in Italia da almeno 10 anni oppure nella Regione Piemonte da almeno 5 anni (legge 8 agosto 2008, n. 133, art. 11, comma 13). ***

**** per cittadini di stati non appartenenti all'Unione Europea: Eventuali precedenti periodi di residenza in altri Comuni** _____

a

SITUAZIONE ECONOMICA DEL NUCLEO:

A. **INDICATORE** della situazione economica equivalente (ISEE): **€uro** _____, _____.- ***

*** Ai fini del presente bando, occorre essere in possesso di dichiarazione ISEE in corso di validità. Non saranno pertanto ammesse domande con dichiarazioni ISEE non valide. L'ISEE deve essere stato rilasciato nell'anno 2015, secondo la normativa introdotta dal DPCM n. 159/2013 e dal Decreto del Ministero del lavoro e delle Politiche Sociali 7/11/2014.

oppure

B. **Per chi ancora non è in possesso di ISEE:**

In caso di imminente scadenza dei termini per l'accesso al bando per i contributi del Fondo sostegno locazione 2015, il richiedente può comunque presentare la domanda accompagnata dalla ricevuta di presentazione della Dichiarazione sostitutiva unica (DSU) (v. art. 11, comma 9, DPCM n. 159/2013).

Allegato: dichiarazione sostitutiva unica **sottoscritta** in data _____.-

^a La domanda deve essere presentata dal richiedente presso il suo Comune di residenza (occorre considerare la residenza alla data del 16 luglio 2015) oppure, se espressamente previsto nel bando comunale emesso dal Comune capofila, in alternativa presso gli uffici del medesimo Comune capofila.

L'alloggio può anche essere ubicato in un altro Comune della Regione Piemonte e deve essere stato utilizzato nel 2014 dal richiedente come residenza anagrafica e abitazione principale.

Solo per i cittadini di Stati non appartenenti all'Unione Europea occorre indicare anche eventuali ulteriori Comuni di residenza ai fini del calcolo del periodo stabilito dalla normativa vigente.

Nel caso B) non saranno considerate ammissibili domande con DSU sottoscritte oltre il termine ultimo di presentazione delle domande (**14 ottobre 2015**).

Parte II - Casi di esclusione e informazioni sul contratto di locazione relativo all'anno 2014

Ai sensi di quanto previsto dalla DGR n. 36-1750 del 13/07/2015 **non** possono accedere ai contributi:

- 1) i conduttori di alloggi di categoria catastale A1, A7, A8, A9, A10;
- 2) gli assegnatari di alloggi di edilizia sociale e i conduttori di alloggi fruitori di contributi pubblici;
- 3) i conduttori di alloggi che hanno beneficiato di contributi erogati dalla Regione Piemonte per contratti stipulati nell'anno 2014 tramite le Agenzie sociali per la locazione (art. 11 L.431/98);
- 4) i conduttori all'interno del cui nucleo siano presenti titolari di diritti esclusivi di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A1, A2, A7, A8, A9 e A10 ubicati in qualsiasi località del territorio nazionale;
- 5) i conduttori all'interno del cui nucleo siano presenti titolari di diritti esclusivi di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A3 ubicati nel territorio della provincia di residenza.

Concorre a determinare l'esclusività del diritto di proprietà, usufrutto, uso e abitazione, di cui ai punti 4 e 5, anche la somma dei diritti parzialmente detenuti dai componenti il medesimo nucleo familiare

La data di riferimento per determinare l'eventuale esclusione è il 16 luglio 2015.

In particolare, in relazione al punto 2 **il sottoscritto dichiara:**

- di non esser stato assegnatario di un alloggio di edilizia sociale per l'intero anno 2014;
- di non essere stato conduttore per l'intero anno 2014 di alloggio fruente di contributi pubblici (ad es. alloggi di cooperative edilizie di abitazione).

Il sottoscritto, preso atto delle cause di esclusione previste dalla DGR n. 36-1750 del 13/07/2015 dichiara di **NON** rientrare in alcuna delle cause che determinano l'esclusione della domanda.

San Giacomo V.se, li _____

 - Firma del richiedente ^b -

TIPOLOGIA CATASTALE DELL'ALLOGGIO DI PROPRIETÀ PRIVATA

Categoria _____ (sono **escluse** le categorie A1, A7, A8, A9, A10)

CANONE COMPLESSIVO DOVUTO E CORRISPOSTO ANNO 2014

(escluse spese accessorie ed eventuale morosità)

€uro _____

CONTRATTO DI LOCAZIONE INTESATATO AL RICHIEDENTE

Numero (e serie) _____ registrato il _____

presso l' Ufficio del Registro/Agenzia delle Entrate di _____

inizio validità (mese e anno) _____

PROPRIETARIO _____ indirizzo _____, n.

_____ città _____ (_____) recapito telefonico _____

(barrare la presente casella se il contratto di locazione è stato stipulato tramite le Agenzie Sociali per la locazione. In tal caso, precisare l'anno di stipulazione del contratto _____)

E ^c

^b Se la firma non è apposta in presenza dell'impiegato addetto, allegare fotocopia di un documento di identità.

^c da compilare qualora nel corso dell'anno 2014 sia stato stipulato più di un contratto di locazione.

Parte III – Altre informazioni per la costituzione dell’anagrafe regionale dei beneficiari dei contributi pubblici

COMPOSIZIONE ANAGRAFICA DEL NUCLEO FAMILIARE ALLA DATA DEL **16 LUGLIO 2015**
(data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte della DGR n. 36-1750 del 13/07/2015)

Cognome e Nome	Codice fiscale	Grado di parentela rispetto al richiedente

REDDITO IMPONIBILE NUCLEO FAMILIARE _____
(riportare la somma dei redditi indicati nella dichiarazione sostitutiva unica ISEE)

TITOLO DI STUDIO DEL RICHIEDENTE

Elementare Media Qualifica professionale Diploma laurea

DATI RELATIVI ALL'ALLOGGIO LOCATO

Tipologia del contratto^e: Libero A canone concordato Transitorio

DATI CATASTALI DELL'ALLOGGIO LOCATO

Comune di _____

foglio n. _____ particella n. _____ subalterno n. _____ numero dei vani _____

STATO DI CONSERVAZIONE

Fabbricato Pessimo Mediocre Buono

Alloggio Pessimo Mediocre Buono

da firmare SOLO da parte di chi richiede assistenza alla compilazione da parte del Comune:

*Il sottoscritto, INTESTATARIO DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE DELL'ABITAZIONE in relazione alla domanda per accedere ai contributi per il sostegno alla locazione di cui all'art. 11 della legge n. 431/98 presentata al Comune di San Giacomo V.se per l'anno 2013, dichiara **di essersi avvalso volontariamente dei servizi di assistenza ed aiuto alla compilazione del modello di domanda, offerti gratuitamente dal Comune di San Giacomo V.se. A tal fine solleva da ogni e qualsiasi responsabilità, nessuna eccettuata od esclusa, il Comune di San Giacomo V.se, i suoi funzionari, dipendenti o collaboratori che a diverso titolo lo hanno aiutato ed assistito nella compilazione della suddetta domanda, assumendosi in via unica, totale ed esclusiva la responsabilità di quanto in essa dichiarato e sottoscritto, dopo averne letto, confermato e compreso il contenuto.***

San Giacomo V.se, lì

.....
– Firma del richiedente assistenza ^f –

^e Per la tipologia del contratto si ricorda che il **contratto libero** è quello di durata 4+4 anni con canone liberamente stabilito tra proprietario e locatario. Il **contratto concordato** ha una durata minima 3+2 anni fino ad una durata massima di 6+2 anni con canone fissato dagli accordi territoriali sottoscritti localmente tra le associazioni degli inquilini, quelle dei proprietari e il Comune. Il **contratto transitorio** ha una durata compresa tra un minimo di 1 mese e un massimo di 18 mesi.

^f Se la firma non è apposta in presenza dell'impiegato addetto, allegare fotocopia di un documento di identità